

VILLA SHAMBALA LOTE 07

\$1,526,400.00



Dirección: Priv. Cerro Colorado, Ajijic Poniente 30



Extras:

Precios sujetos a cambios sin previo aviso. La información no es oficial, sujeta a errores / omisiones involuntarias.

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

Tipo de Propiedad	TERRENOS
Estatus de la Propiedad	VENTA
Const m ²	212

CARACTERÍSTICAS**Descripción:**

Lote en venta en Ajijic Poniente "VILLA SHAMBALA" Condo Privado de 16 terrenos con Casa Club en Ajijic Poniente Desarrollo en Pre-venta con 16 Terrenos Residenciales con sup. dese 212 m2 hasta 323 m2, y Casa Club con Alberca, terraza, baños y asadores, instalaciones ocultas, Agua y drenaje Municipal. Un condominio Privado en una zona privilegiada y de alta Plusvalía, a solo 3.5 kilometros del centro de Ajijic. PRECIO DE LISTA: \$ 7,200 pesos por m² FORMA DE PAGO.- • Apartado: \$25,000 Pesos (Se firma un formato de apartado). • Pago del Enganche 50% (Se pagará a la firma del Contrato de Compra-Venta 15 días posteriores al pago del APARTADO). • Pago del 50% restante en 12 mensualidades iguales consecutivas sin intereses PROMOCIONES : PAGO DE CONTADO: Descuento del 3% PAGANDO: 80% Enganche y 20% a la escrituración , Descuento del 3% PAGANDO: 50% Enganche y 50% restante en 6 mensualidades iguales consecutivas, Descuento del 1.5% ESCRITURACIÓN: Lic. Salvador Guillermo Plaza Arana Notaría # 7 de Tlaquepaque, Jal. y/o Lic. Diego y Cesar Rodríguez, Notaria # 1 de Chapala, Jal. Fecha estimada de escrituración: Junio/Julio 2024. Fecha estimada de inicio de urbanización: Mayo 2024. Fecha estimada de entrega de desarrollo: Diciembre 2024. (La información no es oficial, puede contener errores y omisiones involuntarias) (Los gastos e impuestos de escrituración y otros cargos relacionados con el crédito hipotecario no están incluidos en el costo de venta)



Dirección: Priv. Cerro Colorado, Ajjic Poniente 30